# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

N° 340 del 24/9/2018
Indizione procedura di gara per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici a servizio dei fabbricati IACP.

L'anno duemiladiciotto il giorno del mese di in Avellino, nella sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari,

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Antonio Guastaferro in forza dei poteri conferiti dallo statuto dell'Ente adottato in ottemperanza della legge 241/90, del D. Lgtv 29/93, della L.R. 17/96, di cui alla presa d'atto della Giunta regionale della Campania, delibera 8383 del 30.10.1996, ha assunto la disposizione appresso riportata:

DISPOSIZIONE N° 340 del 24.9.2018
INDIZIONE PROCEDURA DI GARA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI A SERVIZIO DEI FABBRICATI ED ALLOGGI I.A.C.P. UBICATI IN AVELLINO E PROVINCIA
CIG: 7631033FA1 / CUP: I37C17000010005

IL DIRETTORE GENERALE

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal RUP;

RICHIAMATA
la delibera del Consiglio d'Amministrazione n° 506 del 28/4/1993 con la quale, in attuazione del decreto legislativo 29/93, articoli 15 e 16 sulla distinzione tra poteri di indirizzo e poteri gestionali, questi ultimi sono attribuiti ai dirigenti ed in particolare al Direttore Generale, quando non siano stati definiti di competenza specifica dei Coordinatori di Settore;

PREMESSO
con Determinazione Commissariale n 142 del 21/12/2017 è stato approvato il capitolato speciale e la documentazione progettuale dell'intervento di "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI A SERVIZIO DEI FABBRICATI ED ALLOGGI I.A.C.P. UBICATI IN AVELLINO E PROVINCIA", per un costo pari ad € 309.000,00 comprensivi degli oneri relativi alla sicurezza pari a € 9.000,00 (non soggetti a ribasso).

VISTA
La nomina a Rup del geom. Russo Aurelio e la sua proposta di procedere all'affidamento dei lavori in epigrafe mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art.36, comma 2 lett.c) D.lgs.50/2016;

CONSIDERATO
in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, è necessario procedere, preliminarmente, ad una indagine di mercato, volta ad acquisire adesioni da parte degli operatori interessati ad essere invitati alla futura procedura di affidamento, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante

conveniente procedere ad effettuare una indagine esplorativa del mercato adottando lo strumento che appare maggiormente opportuno in ragione della rilevanza del contratto e tenendo conto dei principi generali di efficienza ed efficacia dei procedimenti amministrativi, mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo dell'I.A.C.P. della Provincia di Avellino nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti", per un periodo non inferiore a cinque giorni;

opportuno e legittimo procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal codice, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, che, nella fattispecie, parimenti alle procedure ordinarie, adeguata apertura del mercato e consente l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che l'affidamento e l'esecuzione di lavori in oggetto secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, consentono di ottemperare ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e consentono altresì l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

RITENUTO

1. dover stabilire che, ai fini della partecipazione alla gara, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione della ditta per la quale si presenta offerta alla camera di commercio, industria ed artigianato
- Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R 207/2010, art. 60, regolarmente autorizzata e in corso di validità, relativa alla qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea questi deve possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lett. b) del D.P.R. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA, deve essere non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie;

Gli operatori economici che verranno individuati e con i quali verrà negoziata l'offerta per i lavori in oggetto, debbono necessariamente possedere i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per partecipare alle procedure di affidamento degli appalti pubblici;

2. opportuno individuare, quale sistema di contrattazione, la procedura negoziata ai sensi articolo 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a); che l'appalto in oggetto è a "misura"; che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

3. opportuno altresì procedere, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 50/2016, a limitare il numero di candidati che soddisfino i criteri di selezione di cui alla Manifestazione di interesse, invitando alla procedura negoziata n. 15 imprese che saranno selezionate, in base ai numeri di protocollo per garantire l'anonimato, tramite sorteggio;

4. opportuno e legittimo procedere all'affidamento dei lavori mediante Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera "c" e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2, lettera "c" del D.Lgs. n. 50/2016, riducendo, di concerto con i candidati da invitare, i tempi per la presentazione dell'offerta a non meno della metà di quelli previsti dall'art. 61, comma 6, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

7) di dare atto che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, dell'art. 6, D.P.R. 62/2013, non sussistono nei confronti del Dirigente e del Responsabile dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

8) di dare atto che si procederà al pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, come previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e dalla deliberazione della suddetta Autorità del 05.03.2014, pari ad Euro 225,00, una volta avviata la procedura di gara e, quindi, successivamente alla conclusione del subprocedimento di indagine di mercato e di eventuale specifica determinazione di prosecuzione dell'amministrazione;

9) di dare atto, inoltre, che si procederà, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati, all'Albo pretorio e sul sito internet dell'I.A.C.P. della Provincia di Avellino, solo successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte a prodursi da parte degli oo.ee. sorteggiati ed invitati;

10) di disporre a cura del RUP la pubblicazione per un periodo non inferiore a cinque giorni consecutivi della presente determinazione sul sito internet, all'albo pretorio dell'I.A.C.P. della Provincia di Avellino e all'albo pretorio del Comune di Avellino.

11) di comunicare la presente al Commissario Straordinario dell'Ente.
SI ALLEGA:
schema avviso pubblico
modello domanda di partecipazione

==========

IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

==========